



TAMPERE

# Kantakaupungin vaiheyleiskaava – valtuustokausi 2021–2025

## Osallistumis- ja arviointi- suunnitelmaasta saatu palaute

7.3.2023

Kaupunkiympäristön palvelualue / Yleiskaavoitus

# Johdanto

Tampereen kantakaupunkiin laaditaan valtuustokausittain päivittyvää yleiskaavaa. Kantakaupungin vaiheyleiskaavan – valtuustokausi 2021–2025 aloitusvaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli yleisesti nähtävillä 10.3.–11.4.2022 välisen ajan. Nähtävillä oloaikana saatiin 7 lausuntoa ja 16 mielipidettä. Aloitusvaiheeseen oli laadittu myös kysely, jolla kartoitettiin osallisten tavoitteita kaavan teemojen, osallistumisen ja tiedottamisen suhteen. Kyselyyn saatiin 40 vastausta. Lisäksi järjestettiin 5 alueellista asukastilaisuutta, joihin osallistui yhteensä noin 100 henkilöä. Tähän raporttiin on tiivistetty aloitusvaiheessa saatu palaute.

## Sisältö

### Tiivistelmä saaduista lausunnoista

### Tiivistelmä saaduista mielipiteistä, kyselyvastauksista ja asukastilaisuuksista teemojen mukaan. Teemat ovat:

- Ilmastonmuutokseen sopeutuminen
- Viherympäristö ja vapaa-ajanpalvelut
- Tesoman asemanseudun osa-alue (entinen Tesoman osa-alue)
- Lielähti-Hiedanrannan osa-alue
- Keskustan osa-alue
- Alasjärven itäpuolen osa-alue
- Tiedottaminen ja osallistuminen

### Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan tehtävät muutokset

# Tiivistelmä saaduista lausunnoista

Aloitusvaiheessa viranomaisilta ja muilta toimijoilta pyydettiin lausuntoja muun muassa vaiheyleiskaavan tavoitteista ja selvitystarpeista. Lausuntoja saatiin yhteensä seitsemän kappaletta: Pirkanmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselta (ELY-keskus), Pirkanmaan liitolta, Fingrid Oyj:ltä, Lempäälän ja Pirkkalan kunnilta, Pirkanmaan maakuntamuseolta ja Tampereen kaupungin ympäristönsuojelulta. Seuraavilla sivuilla on lyhyet tiivistelmät saaduista lausunnoista.

## Pirkanmaan ELY-keskus

- Vaihekaavan valitut teemat ovat ajankohtaisia ja kaavan kokonaistavoite on oikein suunnattu.
- Ilmastonmuutoksen hillinnän ja sopeutumisen ratkaisujen tarkastelu riittävän aikaisin ja kokonaisuutena yhteensovittaen ja riittävän vihreän määrän turvaaminen edistää sekä hillinnän että sopeutumisen tavoitteita.
- Ilmastonmuutoksen hillintä yleiskaavassa edellyttää kestävä liikku-  
misen toimenpiteitä erityisesti Tesomalla ja Lielähti-Hiedanrannassa.
- Ilmastonmuutokseen sopeutumisen teema on erityisen hyvä ja tarpeellinen kaupungin ilmastoedelläkävijyyttä osoittava ratkaisu.
- Tulviin varautuminen ja tulvavesien johtumisreittien sekä lisääntyvien hulevesien määrällinen ja laadullinen hallinta edellyttävät yleiskaavatasolla tapahtuvaa ohjausta.
- Vaiheyleiskaavassa tulee huomioida erityisesti valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt, alueet ja kohteet, mutta myös vastaavat maakunnalliset arvoalueet.
- Osa-alueiden kaavoissa tarvittava tarkkuustaso ja ohjausvaikutus huomioon ottaen alueille olisi soveltuvinta laatia aluekohtaiset osayleiskaavat.
- Päällekkäisten karttalehtien määrä lisääntyy edelleen nyt kertautuvasti ja näiden vaihekaavojen lisäksi alueelle on voimassa monta muuta yleiskaavaa. Osallisten kannalta lukuisat samaan aikaan voimassa olevat päällekkäiset karttalehdet ja myös karttapalvelussa esitettävä kaava-aineisto saatetaan kokea vaikeasti saavutettavaksi ja vaikeaselkoiseksi.
- Kaavaprosessin kuluessa on tarpeen edelleen kehittää aineiston esitystapaa, selkeyttä ja saavutettavuutta siten, että varmistetaan kaikilta osin maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 62 §:n tavoitteiden täyttyminen.
- Kaavalla syntyvien oikeusvaikutusten tulee olla selkeitä ja luettavissa kaavakartalta ja kaavamääräyksistä.
- Vaiheyleiskaava-alueella on huomioitava luontoselvitysten kattavuus ja ajantasaisuus ja tarvittaessa tehtävä kaavan tarkkuustasoon nähden ja sen toteuttamiskelpoisuuden kannalta tarpeellisia täydentäviä selvityksiä.

## Pirkanmaan ELY-keskus

- **Keskustan** strategisen osayleiskaavan alueella tavoiteasettelu on hyvä, oikein kohdennettu ja perusteltu. Ohjausta on tarpeen tarkentaa muun muassa rakennetun kulttuuriympäristön arvojen säilyttämisen, puistojen ja virkistysalueiden riittävä määrän, viheryhteyksien ja -verkostojen ja niiden laadun osalta.
- **Keskustan** alueella on käytännössä kyseessä keskustan strategisen yleiskaavan muutos, joten olisi selkeintä käsitellä keskustan strategisen yleiskaavan muuttaminen omana erillisenä prosessinaan.
- **Lielahden** alueen kaupan mitoituksessa on huomioitava maakunta-kaavasta johtuvat mitoituslähtökohdat. Kehitystä on tarpeen tarkastella ja arvioida Lielahden alueen, Länsi-Tampereen palveluiden sekä kaupunkiseudun tasapainoisen kehittäminen kannalta.

- **Tesoman** osa-alueen rajausta tulisi vielä pohtia mahdollisesti laajempaan, kun otetaan huomioon tarve edelleen kehittää lähijunaseisakkeeseen tukeutuvien alueiden kytkeytymistä toisiinsa ja palvelurakentamiseen.

- **Alasjärven itäpuolen** osa-alueen ratkaisussa on huomioitava, että alue on osa merkittävää Kauppi-Niihaman viherympäristön sekä vapaa-ajan palveluiden aluetta ja kuuluu osittain Tampereen kansallisen kaupunkipuiston suunniteltuun alueeseen.

- **Alasjärven** osalta on huomioitava raitiotielinjaus ja siihen kytkeytyvän maankäytön kehitys sekä alueen kytkeytyminen Teiskontien eteläpuolisiin alueisiin ja Koilliskeskuksen suuntaan. On myös huomioitava, että Alasjärven itä- ja länsipuolen alueet muodostavat jatkossa toisiinsa liittyvän suunnittelukokonaisuuden.

## Pirkanmaan liitto

- Ensisijaisiksi ja ajankohtaisiksi suunnitteluteemoiksi nostetut ilmastomuutokseen sopeutuminen ja sen hillintä sekä luonnon monimuotoisuuden edistäminen ovat tärkeitä.
- Osa-alueiden tavoitteet ovat kannatettavia ja teemoiltaan ajankohtaisia.
- Kaavakartan merkintöjen ymmärrettävyys ja luettavuus sekä kartta-merkintöjen vertailu lainvoimaisiin ja vireillä oleviin kaavoihin voi olla haastavaa. Vertailua helpottanee hieman tarkastelumahdollisuus digitaalisessa karttapalvelussa.
- Seudullisesti merkittävien strategisten kehittämisvyöhykkeiden maankäytön kokonaisvaltaisen suunnittelun toteutumiseksi on tärkeää kiinnittää huomiota naapurikuntien kanssa tehtävään yhteistyöhön ja yhteisten kehittämistavoitteiden toteutumiseen.
- Tarkemman suunnittelutason lisääminen vaiheyleiskaavaan on tarpeellinen ja tervetullut täydennys, joka vahvistaa ja tukee tulevien asemakaavahankkeiden tavoitteiden määrittelyä ja edistää osaltaan kokonaisvaltaisen suunnittelun ja keskeisten tavoitteiden toteutumista.
- Vaiheyleiskaavaan lisättävien osa-alue tarkastelujen myötä yleissuunnitelman rooli yleiskaavatyöhön liittyvänä valmisteluaineistona on selkeytynyt. Tätä pidetään varsin myönteisenä kehityksenä.
- On tärkeää, että tilaa vaativan kaupan alueilla oikeusvaikutteisista kaavoista eroavan mitoituksen perustelut ja vaikutusten arvioinnit kirjataan selkeästi ja yksiselitteisesti myös yleissuunnitelman selostukseen.

## Fingrid Oyj

- Pidemmällä aikavälillä kantaverkon kehittämisessä on varauduttu uuteen 110 kV voimajohtohankkeeseen Multisilta-Melo, joka sijoittuisi nykyisen 110 kV voimajohdon rinnalle.
- Nykyisille ja tuleville voimajohtoille olisi hyvä saada omat kaavamerkinnot yleiskaavaan. Uudelle voimajohtohankkeelle on hyvä osoittaa yhteystarve tai ohjeellinen merkintä.

## Lempäälän kunta

- Ei tarvetta lausua.

## Pirkkalan kunta

- Pirkkalan kuntaa koskevat asiakokonaisuudet kohdistuvat pääosin seudullisten virkistysreittien ja ekologisten verkostojen jatkuvuuden turvaamiseen kuntarajalla sekä ilmastomuutokseen sopeutumiseen.
- Pirkkalan kunnalla ei ole huomautettavaa.

## Pirkanmaan maakuntamuseo

- Selvitysaineistoa voitaisiin käynnistyvän kaavatyön kuluessa täydentää ja kulttuuriympäristöä ja kaupunkimaisemaa käsitellä kokonaisuutena koko kantakaupungin alueella. Kulttuuriperinnöllä on suuri rooli Tampereen ja sen osa-alueiden omaleimaisuuden ja identiteetin muodostajana.
- Osa-alueiden tarkempien suunnitelmien laatiminen osana yleiskaavatyötä on pääosin hyvä ratkaisu, mutta voi monimutkaistaa prosessia entisestään, mikä saattaa osaltaan nostaa osallistumiskynnystä.
- **Tesomalla** maankäytön suunnittelu alueella vaatii rakennusinventointia sekä rakentamattomien alueiden arkeologista inventointia. Alueella on ollut torppa-asutusta mahdollisesti jo 1700-luvulla ja alueen kautta on kulkenut kahden historiallisen kylän välinen raja ja oikotie Kyrönkankaantielle jo 1700-luvun lopussa.
- **Lielähti-Hiedanrannan** alueella tarvitaan rakentamattomien alueiden arkeologinen inventointi. Hiedanrannan alueen ytimen muodostavat maakunnallisesti merkittävät kartanon ja entisen sellutehtaan ympäristöt joiden ydinkohteiden vaalimiseen on sitouduttu jo hyväksytyssä Hiedanrannan yleissuunnitelmassa.

- **Keskustassa** Tammerkosken teollisuusmaisema on yksi kansallismaisemistamme ja laajoilta osin myös valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Sen arvojen vaalimisen tulee olla vahva itseisarvo kaikessa aluetta koskevassa suunnittelussa. Koskimaisema on erittäin herkkä muutoksille ja maakuntamuseo suhtautuu kriittisesti uusien kosken ylittävien sillanpaikkojen avaamiseen herkkään koskimaisemaan.
- Korkean rakentamisen selvityksen päivitystyö tarjoaa luontevan tilaisuuden analysoida tähänastisesta korkeasta rakentamisesta aiheutuneita vaikutuksia Tampereen kaupunkikuvaan, näkymäpäätteisiin ja kaukomaisemiin.
- **Alasjärven** alueella tulee tehdä arkeologinen inventointi, jossa otetaan huomioon niin esihistorialliset kuin historiallisenkin ajan kiinteät muinaisjäännökset ja muut arkeologiset kohteet.
- Kaava-alueen arkeologista inventointia (2016) tulee täydentää ja sen sisällöstä on neuvoteltava maakuntamuseon kanssa.

**Tehtävät tarkistukset: Tesoman asemansuudulle laaditaan rakennusinventointi ja arkeologinen inventointi ja Alasjärven itäpuolelle laaditaan arkeologinen inventointi.**

## Tampereen kaupungin ympäristönsuojelu

- Ilmastomuutokseen sopeutuminen sekä viherympäristö ja vapaa-ajan-palvelut ovat keskeisiä teemoja, joita on hyvä tarkastella ja ratkaista yleiskaavatasolla.
- Siniviherverkoston tunnistamisen ja säilyttämisen lisäksi on aktiivisesti pyrittävä parempaan, sopeutumiseen tulisi kehittää uusia tavoitteita ja toimenpiteitä myös yleiskaavatasolla.
- Keskuspuistoverkoston ja ekologisten yhteyksien reunavaikutuksille alttiiden alueet tulisi tunnistaa ja esittää korjaavia toimenpiteitä.
- Viheralueiden mitoituksessa on huomioitava ekosysteemi- ja virkistyspalvelujen tilatarpeet.
- Melu ja ilmanlaatu on huomioitava keskuspuistoverkoston ominaispiirteiden ja virkistyspalveluiden kokonaisuuden arvioinneissa.

- **Tesomalla** on tarve nykyisten viher- ja ekologisten yhteyksien parantamiselle sekä uusille ekologisille yhteyksille. Tavarajunien yöaikaiset maksimimelutasot ovat määräävä tekijä asuntojen melusuojauksen suunnittelussa.

- **Lielahdi-Hiedanrannassa** tulisi vahvistaa Possiojan kohdan ja Ylöjärven rajan tuntuman Paasikiventien ylittäviä ja Paasikiventien suuntaisia viheryhteyksiä ja varautua riittävällä siniviherverkostolla kaupunkitulviin.

- **Keskustassa** asemakaavoitettujen viheralueiden määrä ja laatu on turvattava ja alueiden melutilannetta on pyrittävä parantamaan. Raide liikenteen melu- ja värinävaikutukset on huomioitava.

- **Alasjärven itäpuolen** kehittämisessä on syytä korostaa metsien säilyttämistä sekä merkittävien luontoarvojen että ilmastomuutokseen sopeutumisen näkökulmista. Alue on suurelta osin vaiheyleiskaavan 2017-2021 kaupunkihiljaista virkistys- tai luonnonsuojelualuetta.

# Tiivistelmä saaduista mielipiteistä, kyselyvastauksista ja asukastilaisuuksista

Aloitusvaiheessa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä ollessa järjestettiin viisi asukastilaisuutta, joissa esiteltiin vaiheleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavatyön teemoja. Ensimmäinen koko vaiheleiskaavaa koskeva tilaisuus oli keskustassa Frenckellin auditoriossa 16.3.2022. Sen jälkeen pidettiin osa-alueiden kysymyksiin painottuvat asukastilaisuudet Lielahdessa 23.3.2022, Tesomalla 24.3.2022, keskustassa 29.3.2022 ja Alasjärven itäpuolen tilaisuus 30.3.2022 Koilliskeskuksessa. Lielahden tilaisuus järjestettiin etätilaisuutena.

## Ilmastonmuutokseen sopeutuminen

### Mielipiteissä esiin nostettuja asioita:

- Kaarnakuoriaisen aiheuttamat tuhot kaupungin omistamissa metsissä.
- Kaadettavien puiden korvaaminen.
- Puiden lisääminen ja isojen puiden säilyttäminen esimerkiksi puistoissa ja keskustoissa.
- Viheralueiden säilyttäminen ja lisääminen sadevesien imeyttämisen kannalta.
- Viheralueille hiiltä sitovan kerroksellisen kasvillisuuden luominen.
- Hulevesien luonnonmukainen hoito.

### Kyselyssä ollut kysymys:

*Mitä uhkakuvia tai huolia ilmastonmuutos Tampereella mielestäsi aiheuttaa?*  
*Valitse3.* (16 henkilöä vastasi)





## Viherympäristö ja vapaa-ajanpalvelut

### Mielipiteissä viherympäristöstä esiin nostettuja asioita:

- Olemassa olevien viheralueiden säilyttäminen. Kaupin metsien ja urheilupuiston viheralueiden säilyttäminen.
- Viheralueiden lisääminen ja puiden lisääminen.
- Luonnon monimuotoisuuden turvaaminen ja lisääminen.
- Laajojen viheralueiden, erityisesti metsien turvaaminen, mutta myös pienempien viheralueiden vehreyttäminen.
- Taskupuistojen luominen.
- Sekä pienten että laajojen viheralueiden saavutettavuus ja rantojen saavutettavuuden kehittäminen.
- Meluhaittojen vähentäminen.
- Viheralueiden tulisi tulevaisuudessa olla vaihtelevia, monimuotoinen viherympäristö on virkistyspalvelu.

### Mielipiteissä vapaa-ajanpalveluista esiin nostettuja asioita:

- Ulkoliikuntapaikkojen (muun muassa uimarannat, retkipaikat ja reitit) kehittäminen sekä myös toiminnoilta vapaiden alueiden säilyttäminen.
- Reittien ympärivuotisuuden mahdollistaminen.
- Kaupin vedenpuhdistuslaitoksen uimarannan kehittäminen.
- Viheralueille toivotaan muun muassa lisää penkkejä.

## Tesoman asemanseudun osa-alue

### Mielipiteissä esiin nostettuja asioita:

- Kestävien liikkumismuotojen kehittäminen.
- Alueen kehitys tukeutuu vahvasti lähijunayhteyteen ja matkaketjuihin, jolloin on huomioitava reitit ja pysäköinnin sijoittelu.
- Raholan asukkaat on pidettävä suunnittelusta ajan tasalla.
- Suunnittelualueen nimi pitäisi olla Rahola.

### Tehtävä tarkistus: Tesoman osa-alueen nimi muutetaan Tesoman asemanseuduksi.

### Asukastilaisuudessa Tesoman visiotyön alueelle toivottiin:

- Lisää radan alikulkua.
- Urheilukentän ja liikuntamahdollisuuksien säilyttämistä.
- Tiloja ja paikkoja nuorisolle.
- Liityntäpysäköinnille lisää tilaa ja valvontaa.
- Asumisen monipuolisuutta, lisää omistusasuntoja ja perheasuntoja sekä palveluasumisen edelleen kehittämistä.

### Kyselyyn tulleita vastauksia:

- Lähijunan käyttöä Tesomalla lisäisivät perheasuntojen lisääminen aseman läheisyyteen, tiheämpi vuoroväli ja useammat seisakkeet Nokian ja keskustan suuntiin.
- Tesomalle toivotaan
  - liiketiloja, kivijalkatiloja, monipuolista kohtuuhintaista perheasumista
  - monipuolisia ja monimuotoisia viheralueita ja vihreyttä
  - laadukkaita reittejä, hyviä yhteyksiä ja liikuntapalveluja tavallisille ihmisille
  - radan estevaikutuksen lieventämistä
  - olemassa olevien rakennusten ja alueiden huomioimista.
- Alueen ongelmina ovat sosiaalinen turvattomuus ja vaaralliset risteykset.

### Mielipiteissä esiin nostettuja asioita:

- Kestävien liikkumismuotojen ja pyöräilyn seudullisen reitin kehittäminen.
- Raitiotie ja pyöräilyreitit tulisi toteuttaa ennen kuin päätetään Vaitinaron muutoksen toteuttamisesta.

### Lielahden yleissuunnitelmaehdotukseen liittyvä palaute:

- Raitiotielinjaus pohjoisessa pitäisi siirtää lähemmäs olemassa olevaa asutusta.
- Uudelle asuinalueelle ei tulisi kulkea olemassa olevan alueen läpi.
- Prisman liittymäratkaisuja pitäisi muuttaa.
- Maanomistajien tasapuolinen kohtelu ja kaupan kehittäminen huomioitava.
- Viitasammakko rajoittaa joidenkin tonttien rakentamista.
- Toteuttamisen vaiheistuksen suunnittelu.

### Kyselyn ja asukastilaisuuden palaute:

- Lielahden tarvitaan kivijalkaliikkeitä, kävely-ympäristöä, perheasuntoja sekä lasten ja nuorten palveluja.
- Esitetyt liikenteen ratkaisut ovat liian massiivisia muun muassa Vaitinaron risteyksessä, ne heikentävät pyöräily-yhteyksiä.
- Nykyinen Taninkadun yhteys tulisi säilyttää.
- Enemmän kaupunkimaisuutta.
- Rantareitin säilyttäminen ja kehittäminen.

### Mielipiteissä esiin nostettuja asioita:

- Pyöräilyn pohjois-eteläsuuntaisten yhteyksien parantaminen muun muassa Hämeenpuistossa.
- Ranta-Tampellan kytkeytyminen keskustaan kestävillä kulkumuodoilla.
- Rantareitit ovat tärkeitä.
- Kekkosentien kattamisen tutkiminen Petsamon kohdalla, sillalle vihreää ja virkistyspalveluja.
- Jalankulkupainotteisuus.
- Autojen nopeus ja kaistamäärien sopeuttaminen viihtyisyyteen.
- Lisää tilaa liikenteeltä kaupunkivihreälle.
- Pysäköinti laitoksiin ja hinnoittelu selkeäksi ja ennustettavaksi.
- Tammerkosken mahdolliset uudet sillat pyöräiltäviksi.

### Kyselyvastauksia:

#### *Mitkä asiat tekisivät keskustasta vielä paremman asuinpaikan?*

- Kävely- ja pyöräily-ympäristöjen kehittäminen.
- Liikennemelun vähentäminen.
- Sosiaalisen turvallisuuden parantaminen.
- Keskustan rauhoittaminen kokoaikaiselta muutokselta ja rakentamisvimmalta.
- Yksityisautoilun parantaminen.

#### *Mitkä asiat tekisivät keskustasta vielä paremman asiointipaikkana ja tapahtumien paikkana?*

- Viihtyisyyden, kävely-ympäristön ja pysäköinnin kehittäminen, erilaisten toimintojen (kivijalkaliikkeit, taidetapahtumat, taskupuistot) luominen sekä ajoneuvoliikenteen parantaminen.

### Asukastilaisuudessa puhuttua:

- Tiivistymisen hyvät ja huonot puolet. Hyviä ovat muun muassa kävelyn ja pyöräilyn kehittäminen ja arki ilman autoa
- Tiivistämisellä ei voi perustella kaikkia muutoksia
- Keskustaan lisää katuvihreää ja yörauhaa

# Alasjärven itäpuolen osa-alue

## Mielipiteissä esiin nostettuja asioita:

- Ei leirintäaluetta Alasjärven rantaan. Leirintäalue kuormittaisi liikaa Alasjärveä. Alueella on paljon luontoarvoja, joita leirintäalue toteutuessaan vaarantaisi.
- Pyöräilyn pääreitti tulisi yhdistää raitiotien käytävään ja Teiskontien ylitykseen. Lisäksi tulisi tutkia pyöräreitien jatkumista Koilliskeskuksesta pohjoiseen VT9 länsipuolella saarten kautta kohti Nurmi-Sorilaa.
- Tarkastelualueen pohjoista rajaa on siirrettävä kuntopolulle. Rajaviiva kulkee nyt yksityisten omistamilla rantatonteilla.
- Kansallisen kaupunkipuiston rajaus on palautettava alkuperäiseen kokoonsa ilman itäistä laajennusta.
- Kaavassa voitaisiin tutkia virkistysreittien linjauksia Teiskontieltä Niihaman majalle.

## Kyselyyn tulleita vastauksia:

- Alue on tärkeä virkistysalue lähialueen asukkaille sekä kaikkien kaupunkilaisten matalan kynnyksen urheilu-, ulkoilu- ja virkistyspaikka. Alueelle toivottiin lisää ulkoilumahdollisuuksia, reittejä ja niiden ympärivuotisen käytön kehittämistä ja retkeily- ja nuotiopaikkaa.
- Alue tulisi säilyttää luonnontilaisena virkistysalueena, jossa luonto tulisi suojella ja luonnon monimuotoisuutta edistää.
- Liikkumista tulisi parantaa turvallisemmaksi huomioiden erilaiset liikkujat ja ympärivuotinen käyttömahdollisuus reiteille.
- Luhtaantien turvallisuutta ja kävely- ja pyöräily-yhteyttä Toritunkadun alikulun kautta Atalaan tulisi kehittää.
- Alueelle ei tule osoittaa rakentamista eikä toimintoja lisätä tai laajentaa. Toisaalta toivottiin tutkittavan asuntorakentamisen mahdollisuuksia.

## Asukastilaisuudessa puhuttua:

- Leirintäalueen tuomista ranta-alueelle vastustettiin.
- Rakentamisen aikaiset vaikutukset voivat pilata Alasjärven, jonka vedenlaadusta on jo nyt huolta.
- Luhtaantien heikko kunto ja turvattomuus kävelyn ja pyöräilyn näkökulmasta.

# Tiedottaminen ja osallistuminen

## Kyselyyn tulleita vastauksia:

- Lähes kaikki vastaajat toivoivat tietoa sekä yleiskaavasuunnittelun eri vaiheista että kaavan vaikutuksista.
- Eniten toivottiin, että yleiskaavasta löytyisi tietoa nettisivuilta. Myös sosiaalinen media, asukastilaisuudet ja esittelyvideot koettiin tärkeiksi tiedotuskanaviksi.
- Lisäksi vastaajat toivoivat tietoa lehdistöstä, erityisesti Aamulehdestä ja Tamperelaisesta.
- Asukkaiden ajatuksien keräämistä pidettiin hyvänä.
- Tulevaisuuden eri hankkeista toivottiin avoimuutta.
- Osallistumista hankaloittaa tiedottamisen vähyyt ja kaupungin nettisivujen hankalakäyttöisyys.
- Vastausta toivottiin kysymykseen ”Mihin vaiheyleiskaava konkreettisella tasolla vaikuttaa?”.
- Tiedottamiselta toivottiin selkeyttä ja asiallisuutta.
- Vastaajista noin puolet kertoi saaneensa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta riittävästi tietoa mielipiteensä laadintaa varten.
- Osallistumisen suhteen nostettiin esiin eri väestöryhmien kuuleminen.



# Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan tehtävät muutokset

**Palautteen perusteella Kantakaupungin vaiheyleiskaavatyön sisältöön tehdään tarkistuksia.**

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjataan seuraavat muutokset:**

- Tesoman osa-alueen nimi muutetaan Tesoman asemanseuduksi.
- Tesoman asemanseudulle laaditaan rakennusinventointi.
- Alasjärven itäpuolelle ja Tesoman asemanseudulle laaditaan arkeologinen inventointi.

